

Prodej chaty, 77 m², Líštany - Písek

Cena: 3 570 000 Kč



Popis nemovitosti

Nabízíme k prodeji chatu se zahradou v klidné a vyhledávané rekreační oblasti **Písek - Líštany**, nedaleko **Hracholuské přehrady, Újezdu nade Mží** a zároveň ve výborném dosahu **Plzně**, která je vzdálena orientačně **cca 20-25 km autem**. Lokalita tak nabízí ideální spojení klidu, přírody a dostupnosti krajského města s kompletní občanskou vybaveností. Chata se nachází v krásném prostředí lesů, v místě vhodném pro odpočinek, rodinnou rekreaci, víkendové pobyty i aktivní trávení volného času. Okolí láká na procházky, cyklovýlety, houbaření, rybaření, koupání i vodní sporty na nedaleké Hracholuské přehradě.

Celková užitná plocha chaty činí **77 m²**, z toho **42 m² tvoří obytná část** a dalších **35 m² technické zázemí pod chatou**. Chata stojí na pozemku o výměře **915 m²**, který poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro relaxaci, zahradničení i příjemné venkovní posezení.

Voda je zajištěna z vlastního vrtu o hloubce **23 m**, odpady jsou svedeny do septiku s trativodem. K dispozici jsou **2x WC**.

Další informace: <https://ruzickareality.cz/prodej-chaty-77-m-listany-pisek>



Maklér



Vladimír Růžička

E-mail
ruzickav@mmreality.cz

Telefon
+420 774210140

Adresa
Západní 41, Karlovy Vary

Web
www.ruzickareality.cz

