

# Prodej pozemku k bydlení, 1326 m<sup>2</sup>, Ostrov - Květnová

Cena: 2 917 200 Kč (2 200 Kč/m<sup>2</sup>)



## Popis nemovitosti

### Prodej stavebního pozemku 1 326 m<sup>2</sup> - Květnová u Ostrova nad Ohří

Nabízíme k prodeji pěkně umístěný stavební pozemek o celkové ploše **1 326 m<sup>2</sup>** v klidné obci **Květnová**, nedaleko Ostrova nad Ohří.

Pozemek se nachází v příjemném prostředí s dobrou dostupností a nabízí ideální podmínky pro výstavbu rodinného domu. Na hranici pozemku jsou dostupné inženýrské sítě - **veřejný vodovod, kanalizace, přípojka plynu a elektřiny**. Velkou výhodou je také **vlastní studna přímo na pozemku**.

Pozemek je od příjezdové silnice přirozeně oddělen **potokem**, což zajišťuje větší soukromí a příjemnou atmosféru. Přístup je zajištěn přes **vlastní most**, který dodává místu jedinečný charakter.

Obec Květnová nabízí klidné bydlení v dosahu města. Do **Ostrova nad Ohří** se dostanete přibližně za **7 minut autem** nebo autobusem, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost.

Další informace: <https://ruzickareality.cz/prodej-pozemku-k-bydleni-1326-m-ostrov-kvetnova>



## Makléř



### Vladimír Růžička

**E-mail**  
ruzickav@mmreality.cz

**Telefon**  
+420 774210140

**Adresa**  
Západní 41, Karlovy Vary

**Web**  
www.ruzickareality.cz

